

## Local d'activité de 1 500 m2, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1209815** postée le **23/août/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, idéalement situé sur l'agglomération briochine, local d'activité d'une surface de 1 500 m2 sur un foncier de 5 600 m2 environ.

Possibilité de stockage en extérieur.

Travaux de rafraichissement important.

Possibilité de division.

**Surface commerciale** : 1 730 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 730 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 069 200 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **990 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**