

## Restaurant 30 couverts avec terrasse, Embrun (05200), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1209658** postée le **22/août/2023**

### Description de l'activité

---

Hautes Alpes - Embrun (05200) : Situé dans un charmant village à forte fréquentation touristique été / hiver, à vendre un fonds de commerce de restaurant.

Établissement avec une belle terrasse ombragée pour une vingtaine de personnes, ses trente couverts à l'intérieur et sa grande cuisine, dépasse les 300 K€ HT sur les douze derniers mois en tenant comptes de ses 11 semaines de congé annuel et de ses 2 à 2 jours 1/2 de fermeture hebdomadaire.

Un loyer de seulement 13 K€ HT pour l'année.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 92 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 92 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Embrun (05200), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Embrun : **6 570 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.