

## Bar, PMU, française des jeux en Moselle (57) en France

Annonce **C1209601** postée le **21/août/2023**

### Description de l'activité

---

Vente Fonds de Commerce à redynamiser - BAR - PMU - FDJ - Licence IV en Moselle EST

Affaire avec belles possibilités d'évolution - Pas de reprise de personnel

Clientèle locale fidèle

Pas de concurrence proche - Rafrachissement à prévoir

Idéal couple

Surface de 300 m2, dont logement F2 au dessus

Loyer mensuel surface commerciale et logement inclus : 1152 €

Prix de vente FAI 202 760 € Prix de vente hors honoraires : 185 000€ Honoraires à charge acquéreur 9,6% TTC

soit 17 760€ TTC

Contactez nous pour plus d'informations

Référence annonce : 830-FE

Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Emmanuelle FOUQUET

agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC de METZ sous le numéro 911 049 666

Carte professionnelle T no CPI 1310 2021 000 000 093 CCI Nice Côte d'Azur. Garantie SOCAF

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 249 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 152 €

#### Éléments chiffrés :

CA	102 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **202 760 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Moselle, Lorraine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**