

Boulangerie,, Le Mans (72000), avec logement

Annonce **C1209562** postée le **21/août/2023**

Description de l'activité

Cette boulangerie se situe dans le triangle d'or de la ville du Mans, en bordure d'un axe passant avec facilité de stationnement. Elle est entourée de nombreux autres commerces (pharmacie, tabac - presse, supermarché, etc).

Le matériel est entretenu et changé régulièrement, pas d'investissement à prévoir.

Le chiffre d'affaires est effectué en intégralité au magasin avec une fermeture annuelle de 4 semaines et hebdomadaire d'un jour et demi.

Un boulanger, un pâtissier et une vendeuse forment l'équipe en place qui accompagnera le repreneur.

Le loyer es de 1 250 € mensuel y compris un logement sur place avec 3 chambres.

Belle affaire.

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

CA 380 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **262 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.