

Local commercial toutes activités sauf restauration , 300 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1209381** postée le **17/août/2023**

Description de l'activité

Superbe visibilité pour ce local commercial d'une superficie d'environ 300M2 en RDC et 60M2 en étage situé en plein coeur du quartier des Chartrons dans un environnement commerçant
Local livré brut à aménager entièrement selon l'activité - Double accès
Bail neuf 3/6/9 - HC pour la totalité de la surface
Possibilité tous commerces SAUF restauration - Idéal club Pilates - Esthétique - Coiffure etc
Disponibilité JANVIER 2024

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **21 600 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

