

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 75 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1209291** postée le **15/août/2023**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Emplacement et visibilité pour un local commercial rénové récemment en plein cœur d'un quartier.

Superficie de 74 m2 avec une configuration rectangulaire idéale et fonctionnelle.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer annuel de 21600 € HT HC.

Toutes activités possibles sauf restauration.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

