

## Murs commerciaux, 326 m2, Castelnaud-d'Aude (11700), au calme en France

Annonce **C1209250** postée le **15/août/2023**

### Description de l'activité

---

Aude - Castelnaud-d'Aude (11700), proche de Lezignan Corbières : Remise en pierre 2 faces élevée d'un étage, d'une superficie de plus de 150 m2 par niveau, à rénover en habitation dont le permis de construire a déjà été obtenu. Elle est située au calme, en bordure de village.

Facilement raccordable au tout à l'égout présent à proximité, cette remise est déjà connectée à l'eau et l'électricité.

Une partie de la toiture a été remaniée et rénovée. Elle profite d'un jardin attenant de presque 200 m2 à aménager et à clôturer, de beaux volumes et d'une bonne exposition.

Les honoraires TTC charge vendeur.

**Surface commerciale** : 326 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 326 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **72 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Castelnaud-d'Aude (11700), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Castelnaud-d'Aude : **457 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**