

## Pizzeria avec terrasse, Biarritz (64200), dans le centre ville en France

Annonce **C1209184** postée le **14/août/2023**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria bien située à Biarritz (64200) centre.

Pizzeria avec terrasse, côté ville mais non loin d'une des fameuses plages Biarrottes (Sunsets, etc), dans un quartier dynamique et recherché.

Idéal pour un groupe, pour un chef ou un couple de restaurateurs.

Chiffre d'affaires en constante évolution ; potentiel de développement avéré en ouverture de journée notamment.

Licence Restaurant.

Four à gaz ultra-perfectionné, petite cuisine avec extraction.

Emplacement stratégique pour de la restauration rapide, idéalement une pizzeria mais le champ des possibles reste ouvert compte tenu de la dynamique de la rue.

Parts sociales à céder avec financement à faible taux fixe de 1,32%.

Dossier transmis uniquement à l'agence et via engagement de confidentialité signé.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 633 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **626 750 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**