

## Boucherie, Charcuterie dans le Finistère (29), dans une commune dynamique en France

Annonce **C1208999** postée le **10/août/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boucherie - charcuterie clés en main, parfaitement située en plein centre d'une commune dynamique et en plein essor du Finistère (29).

Un vaste espace commercial aux agencements parfaits et récents. Le laboratoire est d'une belle qualité et tout aux normes.

La qualité de vie sera préservée, la boutique est fermée le dimanche et le lundi, ainsi que cinq semaines par an, dont trois semaines en été.

Cette affaire réalise un chiffre d'affaires hors taxes supérieur à 880 000 €, dégage une excellente rentabilité et possède un fort potentiel de développement.

Il s'agit d'une réelle opportunité pour un couple de professionnels.

Les murs commerciaux de ce commerce sont également à la vente pour une capitalisation optimale au prix de 385 600 € TTC, les frais d'agence inclus.

**Loyer annuel : 21 600 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	149 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **383 600 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**