Bar, Hôtel restaurant, Auberge dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1208961** postée le **10/août/2023**

Description de l'activité

Affaire à développer très bien située dans les Hautes Pyrénées, parcours incontournable des randonneurs.

Auberge et hôtel restaurant proche des stations de ski.

Vente murs et fonds indissociables.

Station très touristique et incontournable de la région. Site touristique été comme hiver.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 22 500 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2024
132 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
40 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**565 300 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**483 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.