

## Boulangerie - pâtisserie proche de Périgueux (24000) en France

Annonce **C1208955** postée le **10/août/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située à 20 minutes de Périgueux (24000). L'affaire se situe sur l'artère principale de la commune. Elle bénéficie également de la présence d'une pharmacie, tabac-presse, coiffeur et d'un grand parking de proximité en face de la boutique.

Fermée 1,5 jour /semaine et 4 semaines /an.

Chiffre d'affaires réalisé 100 % en boutique.

Pas de salarié à reprendre.

Pas de logement sur place.

Four électrique récent - compteur bleu.

Les vendeurs souhaitent prendre leur retraite.

Affaire idéale pour un jeune couple qui souhaite se lancer.

#### Éléments chiffrés :

CA 150 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **104 800 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**