

Bureaux / Locaux professionnels, 256 m2, Alès (30100)

Annonce **C1208908** postée le **10/août/2023**

Description de l'activité

COUP DE COEUR, maison de ville en centre historique d' Alès. Rénovation de qualité pour un bien ultra contemporain et facile à vivre. Ce loft se compose d'un espace de vie ouvert sur son extérieur intimiste. Agrémenté d'une piscine en pierre de bali au sel avec volet roulant et d'une exceptionnel cuisine d'été couverte. son espace de vie dispose d'une cuisine avec de nombreux rangements et d'un électroménager haut de gamme à savoir Smeg. en rez de chaussée baigné de lumière, vous avez une belle suite parentale. L'étage est desservi par un escalier épuré sur mesure pouvant recevoir un ascenseur. Les sols sont en chenes massifs posés en pointe de Hongrie. A l'étage 3 somptueuse suite parentales vous attendent. Au sous sol vous aurez : une salle de cinema, une buanderie, une magnifique cave sous une vous en brique. Cette restauration a été faite par des artisans qui ont alliés le cahet de l'ancien avec le confort du modernisme. Mode de chauffage : deux groupes pompe à chaleurDes prestations et de la qualité pour un bien excpetionnel. a visiter rapidement, pourrait convenir pour une profession liberale. Françoise Mazaudier

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 256 m²

Informations sur la cession

Prix : **637 000 €**

Localisation

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Alès : **42 852 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.