

Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse en Savoie (73), dans une station de ski en France

Annonce **C1208900** postée le **10/août/2023**

Description de l'activité

Au c 1/2 ur des 3 Vallées.

Établissement entièrement refait à neuf et parfaitement entretenu.

Surface commerciale : 200m2.

2 salles restaurant : 100 places intérieur.

Grande terrasse : 100 places.

CA 2022 sur 7 mois d'activité : 415 000€

EBE reconstitué avec 5 ETP : 147 000€

Ouvert de 10h à 23h (variable selon vacances scolaires)

De Décembre à Avril + Juillet Août.

Logement de fonction dans l'établissement : 40m2

Loyer mensuel 2468€ ht (commerce + habitation)

Convierait à un couple de gérant ou 2 associé(e)s + 6 ETP (3 ETP en saison hiver et 2 ETP en saison été).

Photos et renseignements complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 2 468 €

Éléments chiffrés :

CA	415 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **485 000 €**

L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.