

## Restaurant licence IV 38 couverts avec terrasse, Manigod (74230) en France

Annonce **C1208875** postée le **09/août/2023**

### Description de l'activité

---

Très joli restaurant au pied des pistes d'un col des Aravis. 38 couverts en intérieur et 70 en extérieur. Affaire saisonnière l'hiver accessible par la route et l'été au coeur d'un hameau avec à proximité locations de vélos, piscine etc...Affaire tenue par un couple de professionnels avec 2 salariés pour les saisons (possibilité de les loger)  
Cuisine de qualité et accueil au top. Licence 4.  
Affaire clefs en mains, prix en dessous du CA réalisé.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 304 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **164 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Manigod (74230), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Manigod : **966 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.