

Charcuterie - plats cuisinés, Dieppe (76200), dans une station balnéaire en France

Annonce **C1208870** postée le **09/août/2023**

Description de l'activité

Dieppe (76200) : A vendre un fonds de commerce de charcuterie - plats cuisinés situé en centre-ville d'une station balnéaire de Seine Maritime (76) ; emplacement de 1er ordre en angle, proche d'une place piétonne, à deux pas de la mer et de son casino.

Affaire de très bonne tenue avec un agencement et un matériel parfaitement entretenus.

La qualité et l'hygiène sont exemplaires.

Faible loyer de 690 € par mois comprenant un bel appartement f4 également en excellent état.

Petit budget idéal pour une première acquisition.

Prix du fonds de commerce de 100 000 € + 12% des honoraires HT sont à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 690 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Dieppe : **33 688 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.