

## **Sandwicherie, viennoiserie, glace, vente, emporter, Mont-Saint-Aignan (76130), dans un quartier artisanal dynamique en France**

Annonce **C1208868** postée le **09/août/2023**

### **Description de l'activité**

---

Seine Maritime - Mont-Saint-Aignan (76130) : A vendre un fonds de commerce de sandwicherie, viennoiserie, glace, vente à emporter sur place piétonne, à proximité de Rouen ; un emplacement au cœur d'un quartier artisanal très dynamique.

Bail tous commerces alimentaire avec extraction.

Possibilité de reprendre l'activité en place ou possibilité de création d'un projet toutes activités alimentaires.

Belle marge brute.

Prix de cession du fonds de commerce de 300 000 € + 8.4% d'honoraires HT sont à la charge des acquéreurs.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **325 200 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Mont-Saint-Aignan (76130), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Mont-Saint-Aignan : **20 295 ( ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**