

## Brasserie, Hôtel restaurant de 10 chambres avec parking et terrasse, Fécamp (76400), dans le centre ville

Annonce **C1208866** postée le **09/août/2023**

### Description de l'activité

---

Fécamp (76400) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'hôtel - brasserie de 10 numéros en état neuf, situé dans le centre-ville, proche des stations touristiques de Honfleur, Etretat, Fécamp.

L'hôtel bénéficie d'une situation géographique attractive, avec un atout concernant les accès routiers et facilité de parking.

Affaire de qualité, entièrement rénovée et aux normes hôtelières.

Décoration soignée, matériel irréprochable, salle climatisée, belle terrasse privée exposition sud de 50 places.

Fermé le dimanche.

Achat des murs : 265 000 € FAI.

Excellente critiques des réseaux professionnels.

Cette affaire de très bon rapport qualité - prix laisse 100 000 € au bilan.

prix du fonds de commerce de 250 000 € + 6% des honoraires HT sont à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **272 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fécamp : **19 749 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**