

Boulangerie, Pâtisserie, 330 pi2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1208857** postée le **09/août/2023**

Description de l'activité

26-Drôme : Boulangerie - pâtisserie située dans un village incontournable de la Drôme.

Affaire à forte antériorité, exploité actuellement par un couple et deux employés.

Matériel, en excellent état avec labo attenant au magasin en rez-de-chaussée en sous-sol cave et stockage pour les livraisons. Labo pâtissier entièrement équipé à l'étage.

Le fonds de commerce, jouit d'un matériel complet, dont four datant de 2014.

Affaire pour un couple de professionnel.

Surface commerciale : 330 pi²

Surface totale : 330 pi²

Loyer annuel : 28 000 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
482 000 CAD	522 000 CAD	
CAD	CAD	
160 000 CAD	168 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **512 900 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **205 200 CAD**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.