

## Boulangerie, Pâtisserie, 30 m2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1208857** postée le **09/août/2023**

### Description de l'activité

---

26-Drôme : Boulangerie - pâtisserie située dans un village incontournable de la Drôme.

Affaire à forte antériorité, exploité actuellement par un couple et deux employés.

Matériel, en excellent état avec labo attenant au magasin en rez-de-chaussée en sous-sol cave et stockage pour les livraisons. Labo pâtissier entièrement équipé à l'étage.

Le fonds de commerce, jouit d'un matériel complet, dont four datant de 2014.

Affaire pour un couple de professionnel.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
310 000 €	336 000 €	
€	€	
103 000 €	108 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **330 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**