

## Crêperie, Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 30 couverts avec terrasse en Seine Saint-Denis (93) en France

Annonce **C1208567** postée le **07/août/2023**

### Description de l'activité

---

93, dans une ville calme, proche de Paris, restaurant situé en plein centre-ville de 30 places + terrasse de 20 places en parfait état avec une cuisine de comptoir bien équipée.

Faible loyer de 1535 Euros par mois.

Affaire familiale, tenue depuis 5 ans de confort fermée deux jours / semaine plus 3 soirs.

Façade de 10 ml.

Prix : 154.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 416 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.