Restaurant, bar, presse, relais colis dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1208561** postée le **07/août/2023**

Description de l'activité

Bar, restaurant, presse, grattage + grand logement depuis près de 20 ans.

Le couple de restaurateur anime un fameux établissement rural.

De nombreux groupes s'y restaurent et les diverses activités permettent une constante activité. En cas d'affluence, des extras sont appelés en renfort.

A l'étage, un vaste logement (t5) en parfait état.

Pas de salariés.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 10 600 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
135 000 CHF	125 000 CHF	
CHF	CHF	
39 000 CHF	52 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**95 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**24 000 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.