

Restaurant au cœur d'une importante zone commerciale, Mayenne (53) en France

Annonce C1208482 mise à jour le 08 août 2023

Description de l'activité

A Mayenne (53), au cœur d'une importante zone commerciale et artisanale : fonds de restaurant. Parking privé.

Capacité actuelle : 70 places à l'intérieur et 25 en terrasse.

Grande cuisine bien agencée.

Possibilité davantage.

Affaire avec aux normes en matière d'accessibilité PMR.

Idéal pour restauration ouvrier le midi et / ou vente à emporter.

Bon emplacement à proximité d'un axe passager.

Prix net vendeur : 130 000 € + 5 % TTC (4,17 % HT) d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale: 300 m²

Surface totale: 300 m²

Points fort:
- Parking.

- Accessibilité PMR.

- Importante capacité.

- A proximité d'un axe passager.

Loyer mensuel : 1 755 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 136 500 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation : Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Mayenne : 14 338 (ville)

Photos



