

## Restaurant du midi licence IV près de Nantes (44000) en France

Annonce **C1208310** postée le **03/août/2023**

### Description de l'activité

---

À vendre restaurant du midi licence 4 au sud de Nantes. Fermé le soir, le week-end et 5 semaines minimums dans l'année. Belle opportunité pour cet établissement avec un chiffre d'affaires de plus de 390.000 euros HT et une rentabilité brute supérieure à 110.000 euros. Confort de vie et rentabilité sont les atouts majeurs de cette affaire. Les murs commerciaux peuvent également être vendu, belle opportunité. A voir rapidement !

Le commerce possède : **une licence IV**  
**Affaire du midi uniquement**

**Loyer annuel** : 30 864 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	110 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **241 120 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**