

Bar, Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse sur un axe passant, dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1208305** mise à jour le **16 février 2024**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre une affaire de restaurant - bar Licence IV d'une capacité de 55 couverts. Bonne visibilité sur un axe passant. Stationnement aisé.

Clientèle fidèle.

Travaux récents (toiture, pompe à chaleur neuve, fenêtres double vitrage).

CA N de 105 K€.

Nombreux axes de développement : Grande terrasse extérieure sous abri à exploiter, pizzas (matériel existant), amplitude horaire, etc.

Appartement à l'étage avec 3 chambres, accès privatif.

Libre de contrat.

Idéal pour un couple en première installation.

Murs indissociables du fonds de commerce au prix de 249 320 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **249 320 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.