

## Bar - brasserie, Mont-de-Marsan (40000),, l'entrée d'une galerie marchande d'un centre commercial en France

Annonce **C1208206** mise à jour le **22 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de bar-brasserie située à l'entrée d'une galerie marchande d'un centre commercial.

Entièrement rénovée, elle dispose d'une salle de bar- brasserie de 25 places à l'étage se trouve une mezzanine de 20 places et les cuisines bien agencé et fonctionnelle. A l'extérieur, une terrasse de 30 places devant l'établissement.

Cet établissement dispose d'un agencement complet et de qualité.

Aucun investissement ne sont à prévoir.

Marge de progression.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **139 360 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple.

### Localisation

---

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mont-de-Marsan : **32 316 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**