

## Création d'un commerce alimentaire, au cœur de la Charente-Maritime (17) en France

Annonce **C1208205** mise à jour le **19 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Création d'un commerce alimentaire en franchise sous enseigne.

Description du projet : Création.

Apport personnel de 130 K€.

Surface de vente : 300 m<sup>2</sup>.

Ouverture prévue : 01/10/2023.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

Affaire saisonnière en été.

**Points fort :**

- Emplacement sur un axe passant.
- Fort potentiel avec parking et des commerces à proximité.

**Loyer annuel** : 35 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2023

900 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Création.

Prix de cession : **130 000 €**

Apport personnel nécessaire : **130 000 €**

Type de repreneur recherché : Apport demandé de 130 k€.

## **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

