

## Hôtel 3\* les pieds dans l'eau en Tunisie, Monastir

Annonce **C1208054** postée le **01/août/2023**

### Description de l'activité

---

À louer : Hôtel les pieds dans l'eau à Monastir, à louer hôtel situé à Monastir, avec un emplacement privilégié en bord de mer.

L'hôtel s'étend sur une vaste surface de 2,5 hectares, offrant à vos clients un cadre idyllique pour un séjour inoubliable.

Caractéristiques de l'hôtel : Composition : Rez-de-chaussée + Mezzanine + 2 étages.

Nombre de lits : 450 (comprenant 277 chambres et 8 suites).

Piscines : 2 piscines, dont 1 piscine couverte et 1 piscine extérieure Bars : 2 bars pour se détendre, dont un bar en bord de plage et un bar près de la piscine.

Divertissement : Une salle de jeu pour des moments de plaisir, un night club pour des soirées animées.

Restauration : Un restaurant buffet pour satisfaire les papilles de vos hôtes, une pizzeria pour des repas décontractés.

Détente : Une salle de télévision pour des moments de détente, un centre de fitness entièrement équipé avec services de thalasso, sauna, hammam, jacuzzi et salon de coiffure.

Sports : 4 terrains de tennis pour les amateurs de ce sport.

Emplacement idéal : L'hôtel se trouve en bord de mer, offrant ainsi à vos clients un accès direct à des plages de sable fin et des eaux cristallines.

Conclusion : Cet hôtel est une opportunité unique pour les investisseurs cherchant à offrir à leur clientèle une expérience hôtelière exceptionnelle dans un cadre paradisiaque.

Le commerce possède : **une piscine, un spa / sauna, un terrain de tennis**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **277**

**Surface commerciale** : 25 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 20 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 442 800 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation :

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.