

## Fleuriste, Décoration, 549 m2 dans une grande ville de l'Hérault (34) en France

Annonce **C1208048** mise à jour le **17 août 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un magasin de fleurs - décoration situé sur un grand boulevard d'une grande ville de l'Hérault (34), en Occitanie.

Magasin en parfait état avec un agencement réalisé avec gout sur une surface de plus de 5490 m2 avec mezzanine. Garage de 100 m2 au rez de chaussée du magasin pour stocker et stationner les véhicules.

Affaire saine avec une très bonne notoriété depuis des décennies.

Bonne rentabilité.

Bon potentiel à continuer de développer.

Convient à un couple de professionnels.

Prix de vente du fonds de commerce de 230.000 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Dossier confidentiel.

**Surface commerciale** : 549 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 549 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **230 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**