

## Brasserie licence IV 200 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1207983** mise à jour le **17 août 2023**

### Description de l'activité

---

06. NOUVEAU - SUPER OPPORTUNITE TRES BELLE BRASSERIE LIC IV.  
EMPLACEMENT UNIQUE dans secteur privilégié.  
Bénéficie d'un ATOUT UNIQUE ET MAJEUR dans le département 06 !  
Clientèle fidélisée et de passage - activité régulière à l'année  
+ fréquentation touristique.  
200 PLACES dont 110 en terrasse.  
Entièrement aux normes (cuisine et toilettes pmr).  
Etablissement de qualité dans un ETAT QUASI NEUF pour clients exigeants.  
P RIX 1 025 000 €.  
Très forte rentabilité. (7.89 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **110**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	1 025 000 EUR
----	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 025 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**