

## Local d'activité / Entrepôt, 170 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1207640** postée le **28/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Droit au bail en front de mer. ROYAN - Emplacement no1 pour cet ancien restaurant reconverti en boutique de plus de 100M2 à l'intérieur et une terrasse de 70M2 à l'extérieur. Beaucoup de potentiel avec bail neuf de 2000 euros par mois. Toutes activités possibles

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **221 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**