

## Hôtel bureau 2\* d'environ 30 chambres, Paris (75) en France

Annonce **C1207428** postée le **27/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel Paris - rive gauche.

- Hôtel 2\* d'environ 30 chambres.

- Bon emplacement proche métro.

CA 2022 : 750 KEuros. Prévisionnel 2023 de 850 KEuros HT. EBE de +45%.

Possibilité passage en 3\*.

- Création de valeur.

- Prix de présentation : 4.144.000 Euros.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

**Loyer annuel** : 74 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	750 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **4 144 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**