

Local commercial , 35 m2, Bordeaux (33000), en plein centre ville en France

Annonce **C1207356** postée le **27/juillet/2023**

Description de l'activité

Gironde (33) : A céder un bail - local commercial situé en plein centre historique de la ville.

Une boutique située dans une rue semi-piétonne, agréable, de commerces indépendants dans un secteur particulièrement recherché pour son dynamisme touristique tout en conservant un potentiel des résidents à haut pouvoir d'achat.

Boutique en parfait état de 35 m2 dont une cave complètement carrelée, murs isolés, aménagée également en boutique. Façade en pierre du XVIIIème siècle, vitrine de 2m60 en parfaite visibilité.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 6 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.