

## Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1207295** mise à jour le **11 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

Beau restaurant en bon état offrant plus de 80 places assises et une vingtaine en terrasse.

Beau volume pour la salle de réception avec une vue imprenable.

Idéal pour une 1ère acquisition.

L'axe de développement à développer la licence IV car elle n'ai pas exploitée.

Coup de cœur assuré dans une ville en plein développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 20 791 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**