Boulangerie, Pâtisserie, 150 m2, Le Havre (76600), au bord de la mer en France

Annonce **C1207262** postée le **26/juillet/2023**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située sur une voie piétonne avec la possibilité de terrasse dans une station de bord de mer. Emplacement de 1er ordre avec terrasse dans une rue piétonne hyper commerçante.

Bel agencement du magasin avec matériels entretenu et four à sol récent.

Bail refait récemment comprenant commerce ainsi qu'un grand logement f4.

Cette boulangerie est fermée le dimanche et jours féries. Congés de 5 semaines annuel.

Équipe de professionnels en place.

Prix du fonds de commerce : 440 000 € + 7.82% des honoraires sont à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	625 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**474 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.