

Brasserie, Restaurant, Glacier licence IV 80 couverts avec terrasse en Languedoc-Roussillon en France

Annonce **C1207186** mise à jour le **11 septembre 2023**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant, brasserie, glacier dans station balnéaire réputée.

Licence 4.

Vendu en fonds de commerce.

Cause retraite.

Établissement en bon état.

Décoré avec beaucoup de goût.

Bel emplacement face au port.

Terrasse d'environ 80 couverts.

Belle clientèle car établissement réputé.

Bon CA et EBE.

Affaire idéale pour un couple dynamique.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	610 000 EUR
Res. net en 2022	160 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **750 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.