

## **Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Salon de thé 30 couverts, Paris 12ème (75012) en France**

Annonce **C1207030** mise à jour le **07 septembre 2023**

### **Description de l'activité**

---

Snack restauration rapide, salon de the, pâtisserie, sandwicherie, coffee shop, atelier pâtisserie.

Paris 12ème.

Jolie boutique au pied du métro, 60 m2 de rez-de-chaussée offrant 30 places et une cuisine de 25 m2.

Façade de 6 ML sécurisée avec rideaux métalliques.

Fermée 2 jours par semaine.

Clientèle diversifiée : Ecoles, bureaux, résidents.

Chiffre d'affaires HT 2022 de 130 000 €.

Prix : 112 000 €.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 817 €

#### **Éléments chiffrés (HT) :**

CA en 2022	130 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

### **Localisation**

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**