

Restaurant du midi en Aveyron (12) en France

Annonce **C1206809** postée le **24/juillet/2023**

Description de l'activité

Restaurant du midi avec une superbe salle de 180 couverts et une terrasse spacieuse de 190 places, attirant une clientèle fidèle d'habitues et de professionnels en affaires.

La cuisine entièrement équipée et fonctionnelle est en excellent état général, offrant tous les outils nécessaires pour assurer un service de qualité.

Cette réelle opportunité est un véritable atout pour les restaurateurs du midi, avec 5 services par semaine et 4 semaines de congés annuels.

L'établissement est situé en zone de revitalisation rurale (ZRR), bénéficiant ainsi d'avantages fiscaux attractifs.

Opportunité de devenir propriétaire de ce restaurant prospère, bénéficiant d'un emplacement idéal et de privilèges fiscaux avantageux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Nombre de places en terrasse : **190**

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	345 000 EUR
EBE en 2022	78 000 EUR
Nb pers. en 2022	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.