

## Terrain constructible, Vieillevigne (44116), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1206563** postée le **21/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : Terrain à bâtir d'une superficie de 555 m<sup>2</sup>, situé dans le bourg de Vieillevigne (44116) avec des commerces et services à pieds (écoles, médecins, restaurants, etc), à 9 min de l'autoroute de Boufféré, à 12 min de la gare de Montaigu zone UB.

Libre de constructeur (devis à effectuer avec maitre d'œuvre ou constructeur maison individuelle de votre choix).

Second rideau hors lotissement ps : possibilité d'installer une 'tiny house'.

Prix : 92 999 € hors les honoraires. Les honoraires de 7,53 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 555 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 555 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **97 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **89 998 €**  
Montant honoraires : **7.8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Vieillevigne (44116), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Vieillevigne : **3 964 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**