

## Boulangerie, pâtisserie, snacking dans les Landes (40), sur un axe entrant et sortant en France

Annonce **C1206539** postée le **20/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé dans une petite ville dynamique, agréable et en pleine expansion, sur un axe passant avec facilité de stationnement, à 15 min des plages.

Elle dispose d'un agencement très fonctionnel et de haute qualité.

Le chiffre d'affaire réalisé est tout boutique.

L'EBE reconstitué est de 151 445 € (hors charges et rémunérations de l'exploitant).

La qualité de cette affaire et la situation géographique seront déterminant dans le choix.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	722 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>623 560 €</b> FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple de professionnel.

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans les Landes, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**