

## Hôtel bureau, Hôtel restaurant en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1206502** postée le **20/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire idéale et belle opportunité pour un couple qui saura relever le défi de l'accueil d'un événement centenaire de renommée mondiale sur 3 ans en plus de sa clientèle habituelle.

**Surface commerciale** : 1 624 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 624 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 678 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
283 000 €	264 000 €	
€	€	
51 000 €	67 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Prix de cession :                **220 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**