

## Local commercial , 438 m2, Saint-Brieuc (22000), dans une rue commerçante en France

Annonce **C1206416** postée le **20/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A louer un local commercial situé dans une rue commerçante du cœur vibrant de la ville.

- Rez de chaussée : 300 m2 disposant d'une bonne visibilité.

- 1er étage : 100 m2.

- 2ème étage : 100 m2.

Un appartement d'environ 50 m2 sur 2 niveaux.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 438 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **417 340 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

