

## Hôtel restaurant 4\* avec piscine et spa dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1206304** mise à jour le **08 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel de charme 4\*.

Le charme opère pour cet établissement qui ne rentre pas dans les cases usuelles de l'hôtellerie.

Belle structure avec des aménagements de qualité et une clientèle en corollaire avec les prestations proposées.

Le chiffre d'affaires au-delà de 800 000 € est un indicateur fort de la bonne santé de l'entreprise.

Un projet de reconversion, une envie de se démarquer avec un hôtel assurément différent, une envie exploitée de manière paisible, la possibilité de faire grandir son parc hôtelier, tout est réuni pour ce projet ou la cession des murs est indissociable de la partie exploitation et l'ensemble assure une capitalisation importante, mais de qualité.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, un spa / sauna**  
Confort : **4 étoiles**

#### Éléments chiffrés :

EBE 328 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 073 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**