

Local commercial - bureaux, Amiens (80000), dans une zone fréquentée

Annonce **C1206299** postée le **19/juillet/2023**

Description de l'activité

Un local commercial / bureaux à louer à Amiens (80).

D'une surface de 84 m², ce local commercial / bureaux en rez-de-chaussée dispose d'un grand bureau de 46m², d'une entrée de 18 m² pouvant faire office de bureau d'accueil et d'un coin cuisine de 5 m² en plus de plusieurs zones de rangement.

Le local accessible PMR est en excellent état. Il est possible de louer une place de parking au prix de 50 €/ HT / mois.

Transports en commun à proximité immédiate.

Beau linéaire vitrine. Chauffage électrique.

Taxe foncière : 1920 €.

Charges de copropriété : 587 € / an.

Honoraires à la charge du preneur : 20 % du loyer HT / HC.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 260 €**

Localisation

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Amiens : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.