

Bar, Loto, Presse, Tabac en Dordogne (24) en France

Annonce **C1206173** postée le **19/juillet/2023**

Description de l'activité

Vente d'un bar - tabac situé au centre d'une commune du Périgord vert.

L'établissement qui a été rénové il y a 4 ans est en très bon état et entretenu.

Une clientèle fidèle s'est développée autour de l'affaire sans concurrence aux alentours. Il est situé dans une zone ZRR.

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 325 000 € | 326 000 € | |
| € | € | |
| 158 000 € | 152 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| 4 € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.