

## Pizzeria, Restaurant 24 couverts avec terrasse proche d'Aix-en-Provence (13100), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1206064** mise à jour le **30 août 2023**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant situé dans un village proche d'Aix-en-Provence.

Affaire idéalement située à l'entrée du village réalisant de très gros volumes sur place, à emporter et en livraison : 3000 pizzas et 1800 burgers par mois.

Établissement à la décoration soignée.

Bel outil de travail avec 24 places assises à l'intérieur et 24 également à l'extérieur sur une terrasse bâchée motorisée et chauffée. Cuisine très bien équipée, permettant d'absorber les volumes importants que réalise le restaurant.

Clientèle d'affaire, de commerçants et d'habitues le midi et de résidents du village et alentours le soir.

L'établissement est ouvert le midi uniquement du lundi au vendredi et tous les soirs.

L'effectif comprend 4 salariés à temps plein et 3 salariés à temps partiel en plus de l'exploitant.

Effectif total : 8.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
320 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
8 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **351 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

## **Photos**

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.