

## Local commercial , 255 m2, La Ferté-Bernard (72400) en France

Annonce **C1205965** postée le **19/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

EXCLUSIVITE

A LOUER SUR LA FERTE BERNARD local commercial

Très bien placé dans une commune dynamique de la Sarthe.  
Possibilité d'aménagement avec accord du bailleur.  
Très belle surface de vitrine, porche couvert de 9m2.

Surface au sol de 255m2 et possibilité de surface de stockage en grenier de 210m2 dont 150m2 loi Carrez.

Loyer Taxes foncière et ordures ménagères incluses.

LOYER /1835€ HT /2 020€TTC SOIT 2418€ TTC compris (TF+ EOM)

Honoraire agence / 5 500€ HT

REF/72-0040

**Surface commerciale** : 255 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 255 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 835 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Ferté-Bernard (72400), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Ferté-Bernard : **9 622 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**