

## Bar, Brasserie, Tabac, PMU, Loto 108 couverts avec terrasse, Chaumont-en-Vexin (60240), sur un axe passant en France

Annonce **C1205442** postée le **17/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Oise - Chaumont-en-Vexin (60240) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, brasserie, FDJ, PMU d'angle, situé sur un axe très passant. Belle limonade.

Commerce bénéficiant d'une surface proche de 250 m<sup>2</sup>, d'un bel agencement, d'une cuisine de plain-pied avec extraction, de 28 places assises avec 80 à l'étage, d'une terrasse de 18 places avec 30 en terrasse estivale.

Belle clientèle.

En 2022, le bar - tabac a réalisé un CA HT de 484 124 € dont une commission annuelle nette tabac de plus de 94 000 €, une commission FDJ proche de 34 000 € avec 1,5 jours de fermeture hebdomadaire et 4 semaines de congés annuelles.

Belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **108**

Nombre de places en terrasse : **48**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Chaumont-en-Vexin (60240), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Chaumont-en-Vexin : **3 029 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**