

Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 115 m2, Annecy (74000), dans le centre ville en France

Annonce **C1205420** postée le **17/juillet/2023**

Description de l'activité

74 - ANNECY Centre-ville

À vendre fonds de commerce d'un Institut de Beauté actuellement sous franchise nationale, installé à proximité d'une rue commerçante et d'un centre commercial.

Emplacement stratégique et propice au développement de cette affaire disposant déjà d'une clientèle fidèle.

Equipe stable, autonome et professionnelle.

Institut spacieux, agencement modulable.

Fort flux piétons et parkings à proximité

Projet clé en main :

- Clientèle établie
- 4 cabines
- 2 tables de manucure
- Possibilité d'installer une cabine à lumière pulsée

frais d'agence inclus.

Me consulter si vous ne souhaitez pas conserver la franchise. Possibilité aussi de vente en droit au bail.

Pour plus de renseignements, contactez Annelise DAMBRINE* au 04.79.62.52.57. Responsable de l'affaire, elle saura vous écouter, vous conseiller et vous accompagner de A à Z dans votre projet.

*Agent commercial indépendant inscrite au registre spécial des agents commerciaux de Chambéry sous le numéro 838 000 727.

Surface commerciale : 1 240 pi²

Surface totale : 1 240 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 500 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **133 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Anney (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Anney : **52 161 (grande ville)**

Photos

