

## Bar, Café, Loto, PMU, Tabac, Albigny-sur-Saône (69250)

Annonce **C1205321** mise à jour le **29 août 2023**

### Description de l'activité

---

- Fonds de commerce Bar-Tabac
- Bail commercial neuf
- Facilité de stationnement
- Restauration envisageable (gaine d'extraction existante)
- Développement possible
- Idéal couple/associé

Dossier sur demande.

**Surface commerciale** : 415 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

bel établissement situé dans une commune des Monts D'Or.

Clientèle d'habitueés avec une grande facilité de stationnement.

Bail commercial neuf.

Développement du CA certain.

Restauration possible.

Libre de personnel, aucun contrat de travail à reprendre.

Affaire idéale pour un couple ou personnes qui souhaitent travailler en famille.

#### Éléments chiffrés :

CA	176 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **241 120 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Albigny-sur-Saône (69250), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Albigny-sur-Saône : **2 783 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**