

## Presse, FDJ, loto, bimbeloterie, relais colis, Dieppe (76200), sur un emplacement N°1 en France

Annonce **C1205316** postée le **14/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

PRESSE JEUX COLIS à vendre MURS et FONDS dans une ville renommée pour son dynamisme artisanal. Charmante PRESSE-FDJ-LOTO-PMU-BIMBELOTERIE- RELAIS COLIS...

Belle surface commerciale, agencement et éclairage moderne et facilité de parking

Emplacement EXCEPTIONNEL de 1er ordre dans un secteur très peu concurrentiel qui en fait également son succès.

Faible loyer: Vous bénéficiez d'un logement et du commerce pour 800 € ht /mois ou la possibilité d'ACHAT DES MURS

Prix de vente du fonds de commerce : 299 000 € + 8.6% d'honoraires ht à la charge des acquéreurs.

Très belle affaire pour un couple qui laisse 125 000 € au bilan

Antoine Goué No RSAC : 447775537

antoinegoue@biascommerce.fr

TEL : 06.68.88.02.49

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 125 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **324 700 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Dieppe : **33 688 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.