

## Chocolatier, Pâtisserie, Glacier dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1204453** postée le **13/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire très bien placée en centre-ville, belle boutique refaite.

Matériel de production et de vente conséquent, nombreux investissements récents.

Grand laboratoire de plain pied, climatisé.

Idéal pour couple de professionnel avec équipe en place.

**Loyer annuel : 26 840 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	496 000 EUR
EBE en 2022	137 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>385 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>115 500 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**